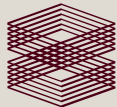


CASTELO BRANCO

OFFICE PARK

RETAIL



TISHMAN SPEYER

Castelo Branco Office Park

Visão Geral



Castelo Branco Office Park

Visão Geral

- 300.000 m² de área construída.
- 3 torres entregues totalizando 88.000 m².
- Fluxo médio diário de 2.800 pessoas.
- 1 hospital – Rede D’or.

Diferenciais:

- Desenvolvido pela **Tishman Speyer**.
- Heliponto.
- Certificação LEED.
- Estação de tratamento de esgoto.



TISHMAN SPEYER



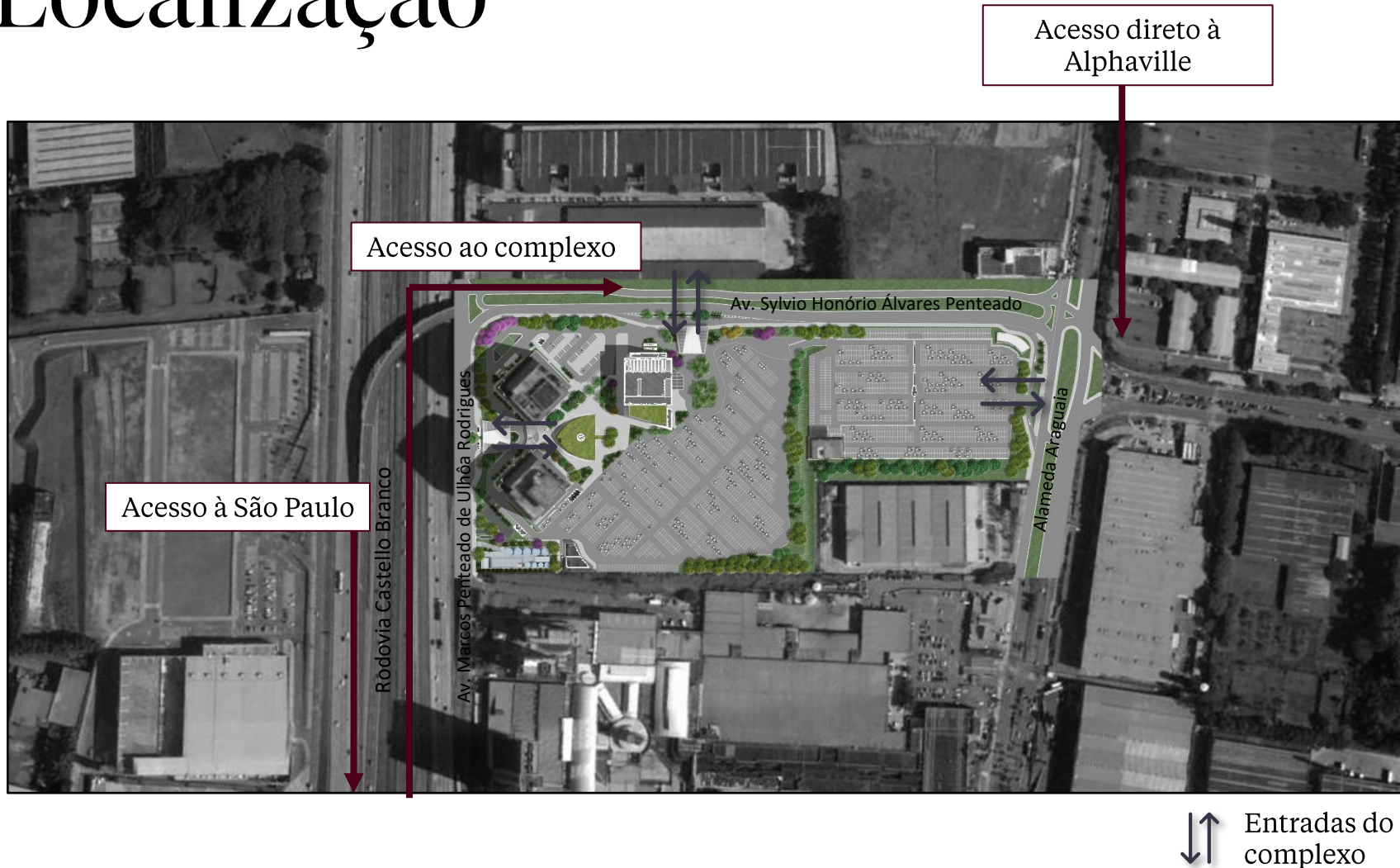
Rendering



TISHMAN SPEYER



Localização



Acessibilidade

Acesso direto pela Rodovia Castello Branco

Distâncias:

- 3 km do Rodoanel
- 10 km de São Paulo
- 25 km do aeroporto de Congonhas



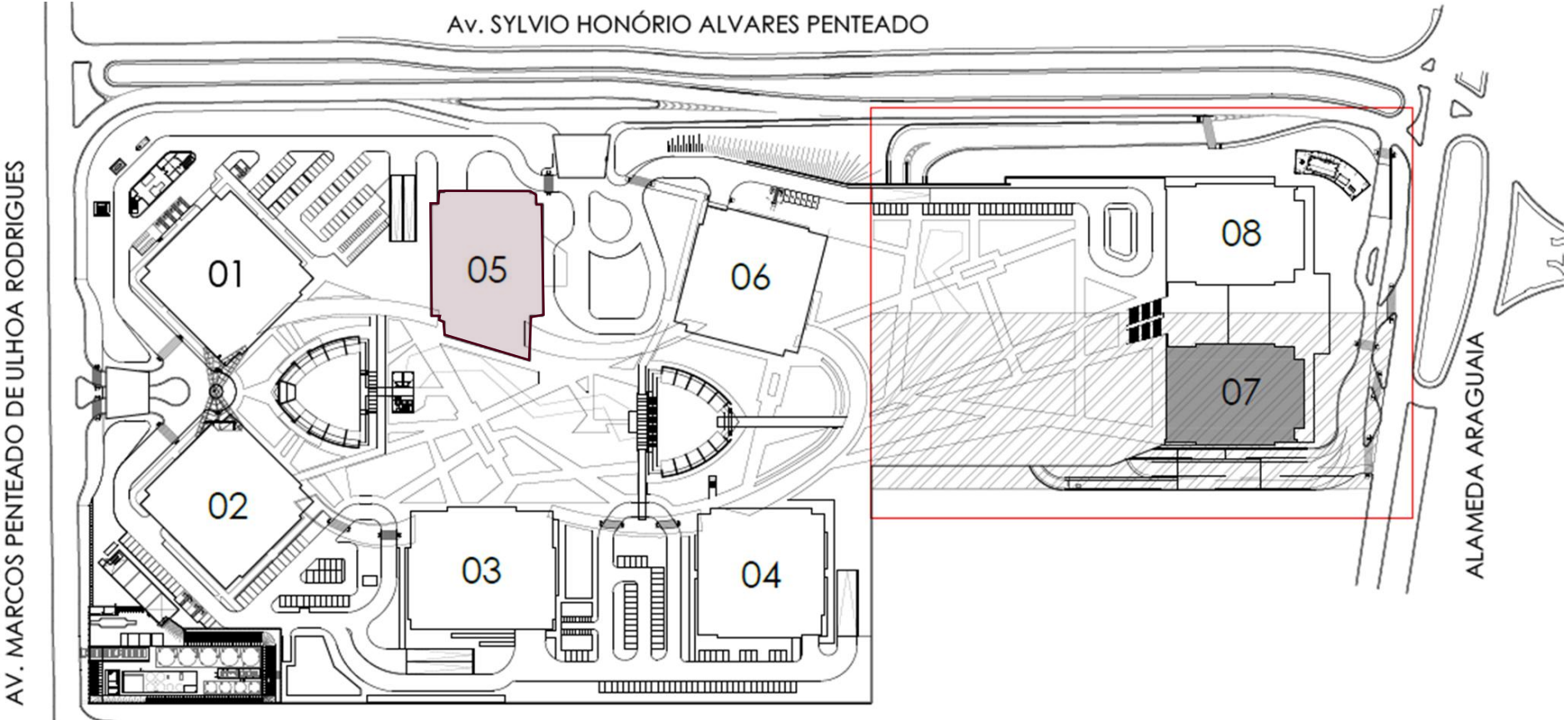
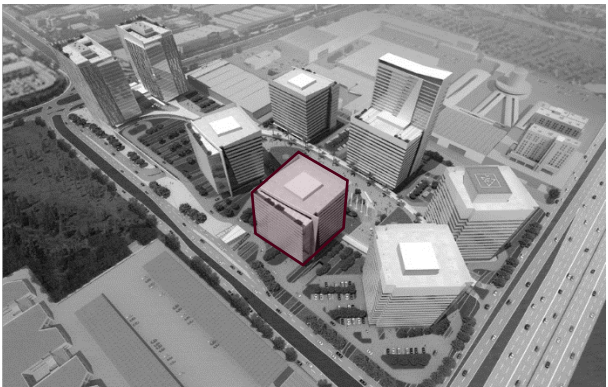
TISHMAN SPEYER

«DUPONT»

Loja Disponível
para Locação

Retail

Área: 595,50 m²
Endereço: Av. Marcos Penteado
de Uihôa Rodrigues, 939
Torre 5 - Tamboré



Castello Branco Office Park	
Torre	Empresas Ocupantes
Jacarandá (01)	Castrol Agilent Philips America Net Regus Keysight
Jatobá (02)	PWC Odontoprev Azul Armac
Araucária (05)	DuPont
Centro Comercial Castelo Branco (07)	Rede D'Or São Luiz



Castelo Branco Office Park

Av. Marcos Penteado de Ulhoa Rodrigues, 819 – Barueri/SP

**LOJA DISPONÍVEL
PARA LOCAÇÃO**



Área BOMA

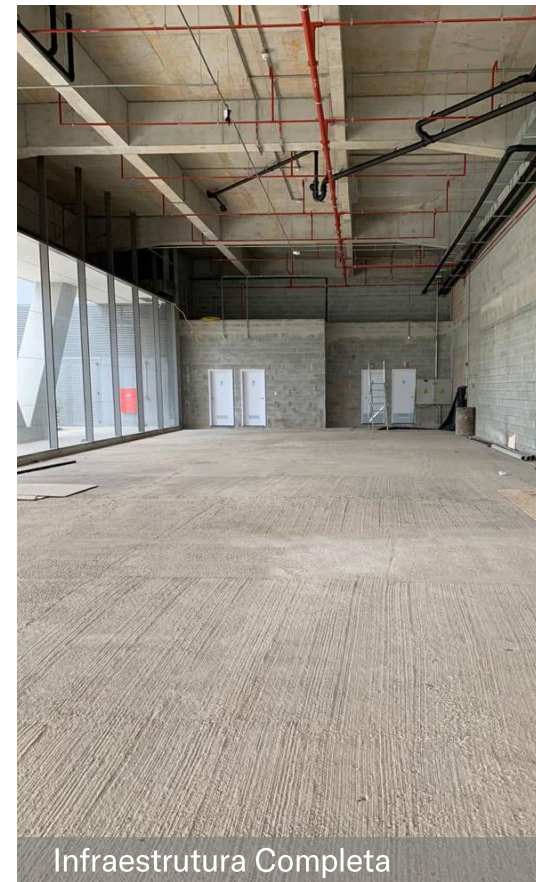
595,50 m²



TISHMAN SPEYER



Pé-Direito Duplo



Infraestrutura Completa



Acesso Direto à Rodovia



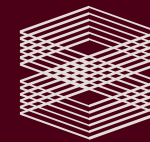
Vista da Torre



Fachada

CONTATO:

Karina Batalha
+55 (21) 99497-9532
kbatalha@tishmanspeyer.com.br



TISHMAN SPEYER